

特 選 物 件

種目	売マンション		
名称	ニュー池袋ハイツ		
室番	610号室		
価格	690万円		
所在地	東京都豊島区東池袋1丁目33番4号		
交通	山手線「池袋」駅徒歩5分		
土地	地積	455.54㎡	
	持分		
建物	土地権利	旧法賃借権	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	地上12階建 総戸数133戸	
	完成	昭和57年9月新築	
物件	施工	東海興業(株)	
	間取り	1R	現況 空室
	専有面積	18.49㎡(5.59坪)	
管理	バルコニー		
	明渡し	即可	
	方式	日勤	
備考	管理会社	新日本管財(株)	
	管理費	6,050円 / 月	
	修繕積立金	9,300円 / 月	
	賃借料	7,230円 / 月	

JR山手線「池袋」駅徒歩5分の好立地!!
EV2基・オートロック・光ファイバ'-対応!!
管理体制良好!!



設 備	エレベーター・給湯

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします コード 623C501B

お問合わせ



SUNRISE Group

株式会社バイオン

東京都知事免許(1)第87633号
〒171-0014東京都豊島区池袋2丁目41番6号第一シャボンビル2F
<http://www.bion-build.com>
03-5911-0333 FAX 03-5911-0131

客付会社様へ

手数料 : 分かれ
取引態様 : 専任媒介